

# استمارة طلب مطور عقاري (شركة)

## Application Form: Developer / Corporate

[Form D2]

Kingdom of Bahrain مملكة البحرين  
مؤسسة التنظيم العقاري  
Real Estate Regulatory Authority



### Instructions

1. Complete application & sign the declaration below.
2. Attach required documents as outlined in checklist (page 2).
3. Deliver your application and documents at RERA.
4. Within 5 days we'll notify you to pay a fee of 20 BD and collect your License from RERA.

١. الرجاء ملأ استمارة الطلب.
٢. ارفاق المستندات المطلوبة و الموضحة في الصفحة رقم 2.
٣. تقديم الطلب عبر الموقع الإلكتروني أو لدى مؤسسة التنظيم العقاري.
٤. توقيع الإقرار أدناه و دفع الرسوم المقررة خلال 5 أيام عمل (20 دينار بحريني).

### تعليمات

رقم الطلب  
Application No.  
التاريخ  
Date

### Company Details

### معلومات الشركة

البريد الإلكتروني  
▼ Email

السجل التجاري  
▼ CCR No

اسم الشركة  
▼ Company Name

الموقع الإلكتروني  
▼ Website

الهاتف  
▼ Telephone No

العنوان  
▼ Address

تاريخ انتهاء الرخصة الحالية (إن وجدت)  
▼ Existing License Exp. Date

رقم الرخصة الحالية (إن وجدت)  
▼ Existing License No.

### Representative Details

### معلومات المخول له بتقديم الطلب

رقم الهوية (الرقم الشخصي/ رقم الجواز)  
▼ ID (CPR)

الاسم الاول  
▼ First Name

اسم العائلة  
▼ Last Name

رقم السجل التجاري  
▼ CR No

رقم الهاتف  
▼ Mobile No

البريد الإلكتروني  
▼ Email Address

المنصب في الشركة  
▼ Position in company

العنوان (في حال كان مختلف عن العنوان أعلاه)  
▼ Address (if different from above)

Companies have to comply with the Anti-Money Laundering requirements of Law 4/2001. A compliance officer can be an employee of the company. In smaller companies the owner or a member of the board can have this role.

على الشركات الإمتثال مع متطلبات قانون رقم 4 لسنة 2001 المتعلقة بغسيل الأموال. يجب تعيين ضابط الإمتثال في الشركة. في الشركات الصغيرة يمكن تعيين المالك كضابط إمتثال

الإيميل  
▼ Email

رقم الهاتف  
▼ Mobile No

اسم ضابط الإمتثال  
▼ AML Compliance Officer

## Declaration

## إقرار

أقر أنا الموقع أدناه بأن :

I, the undersigned, do hereby declare that:

- All information supplied with this application is true and correct.
- I will immediately advise RERA of any changes to my status that alters or changes any of the information supplied herein.
- In the conduct of my business as a real estate broker, I agree to comply with the RERA Code of Conduct.
- I declare that I am not currently subject to a judgement in bankruptcy by a competent court in Bahrain.
- I agree to comply with the requirements of Law no. 4 of 2001 concerning the prohibition of money laundering.

- جميع المعلومات المقدمة في هذا الطلب صحيحة.
- سوف أقوم بإبلاغ مؤسسة التنظيم العقاري بأية تغييرات مستقبلية في المعلومات المقدمة للمؤسسة
- سوف ألتزم بمدونة السلوكيات المهنية المعدة من قبل مؤسسة التنظيم العقاري فيما يتعلق بالمطورين العقاريين
- لست طرفاً في أي قضية/حكم قضائي متعلق بالإفلاس جارية/صادر من محاكم البحرين.
- أوافق على متطلبات قانون رقم 4 لسنة 2001 المتعلقة بغسيل الأموال.

Full Name

Signature

## Checklist for required documents

## إقرار

- |                          |   |  |
|--------------------------|---|--|
| <input type="checkbox"/> | 1. Copy of representative's ID Card (CPR).  | 1. نسخة من البطاقة الذكية أو جواز السفر  |
| <input type="checkbox"/> | 2. Three year audited financial statements of the development company or the parent-group.  | 2. تقرير مالي مدقق للشركة أو الشركة الأم   |
| <input type="checkbox"/> | 3. Clearance Certificate issued by Ministry of Interior covering all directors (valid and issued within 3 months).                | 3. شهادة حسن السيرة والسلوك من وزارة الداخلية صالحة لمدة لا تزيد عن 3 أشهر من تاريخ الإصدار  |
| <input type="checkbox"/> | 4. Copy of Commercial Registration Certificate.   | 4. شهادة السجل التجاري متضمنة النشاط رقم 681 ( الأنشطة العقارية في الممتلكات المملوكة أو المؤجرة)                                      |
| <input type="checkbox"/> | 5. Corporate Structure Template and declaration of development undertaken in the last 5 years. See <a href="#">TEMPLATE D2A</a> . | 5. نموذج هيكل الشركة وتفصيل لآخر المشاريع التي تم تطويرها في الخمس سنوات الأخيرة. أنظر نموذج <a href="#">D2A</a> على الموقع الإلكتروني |
| <input type="checkbox"/> | 6. Letter of good financial standing from company bankers. See <a href="#">TEMPLATE</a> .   | 6. رسالة الملاءة المالية من البنك  |
| <input type="checkbox"/> | 7. Receipt of Payment (at the time you'll collect your License from RERA)   | 7. رصيد الدفع (20 دينار)   |